

RESOLUCIÓ DE LA SINDICATURA DE GREUGES QUEIXA RELATIVA AL DRET A UN URBANISME HARMONIÓS (PARCS, JARDINS I PLATGES)

ANTECEDENTS

Descripció dels fets objecte de la queixa

En data 12 de novembre de 2021, l'AV Badal-Brasil - la Bordeta va presentar una queixa en aquesta Sindicatura en què exposava la manca d'espais on la canalla del barri pogués jugar, ja que no disposaven de parcs infantils ni espais suficients.

A la rambla del Brasil no es disposava de cap zona per a jocs infantils, i la rambla de l'àrea de Sants no era tampoc el lloc idoni, donat que era estreta i hi havia un trànsit continuat de persones i patinets.

L'única plaça que disposava d'una àrea infantil era la plaça de l'Olivereta; estava previst reformar-la per ampliar la zona de jocs, però desconeixien l'estat del projecte, donat que informaven que el pressupost s'havia doblat a causa d'obres que també s'haurien de fer al pàrquing que hi ha sota la plaça.

Actuacions fetes

Admesa a tràmit la queixa, la Sindicatura va iniciar la instrucció de l'expedient. Va estudiar els fets i la legislació aplicable, amb la finalitat de valorar si s'havien aplicat els **principis de bona administració** per a la salvaguarda dels drets fonamentals a la ciutat.

Després d'examinar el contingut de la queixa i la documentació aportada per la persona interessada, es va considerar convenient dirigir-se al **Districte de Sants-Montjuïc** per tal de conèixer les intervencions realitzades en relació amb la queixa presentada.

El dia 17 de novembre de 2021, es va sol·licitar a aquest organisme la informació necessària per a l'estudi de la queixa.

Resposta dels òrgans afectats

El dia 13 de febrer de 2022, aquesta Sindicatura va rebre la informació sol·licitada. L'escrit exposa el següent:

A la placa de l'Olivereta es preveu dur a terme una actuació de gran manteniment. A grans trets, aquesta actuació consistirà en la substitució dels elements en mal estat

deteriorats i s'intentarà solucionar els salts de cota que es produeixen a la plaça. També es preveu millorar les diverses àrees dels jardins.

El projecte executiu de la reurbanització de la plaça de l'Olivereta està en redacció, pendent de tancar qüestions tècniques sobrevingudes pel reforç estructural necessari del pàrquing.

Respecte al problema estructural, s'han executat les cales invasives i no invasives a l'aparcament subterrani que hi ha a la plaça. S'han dut a terme els treballs d'aixecament topogràfic complementaris de l'aparcament. Es preveu que en breu es faci el lliurament del document, el qual aportarà més informació, es podrà actualitzar l'estudi estructural i es decidirà el pas següent per al projecte de reurbanització.

Segons l'estudi estructural (provisional) es requereix un reforç estructural a l'aparcament. En aquest cas, la redacció d'aquest projecte seria objecte d'una nova contractació, no prevista inicialment, i el pressupost augmentaria considerablement.

CONSIDERACIONS

1. La reforma de la plaça de l'Olivereta

La reforma de la plaça de l'Olivereta és un projecte necessari i previst dins les actuacions de govern del Districte de Sants-Montjuïc en el Pla d'actuació per als anys 2016-2019, com una de les intervencions urbanístiques previstes al barri de Badal.

També es recollia en les actuacions que el Districte tenia previst per millorar les relacions de proximitat a l'espai públic que va instar el Districte per a la dinamització d'aquests espais dins el marc de dret a la ciutat.

La plaça està situada a la part sud del barri de Sants-Badal i aglutina diferents espais: zona de jocs infantils, pista de bàsquet de sorra d'accés lliure, àrea de gossos, zona de petanca, etcètera.

El veïnat fa molt de temps que reivindica la reforma de l'espai conjunt que permeti identificar els usos més intensos, millorar els equipaments de la plaça (jocs infantils, àrea de gossos) i equilibrar els espais dedicats a cada ús.

Cal especificar, a més a més, que el barri de Sants-Badal té un gran dèficit d'àrees de joc infantil i el veïnat ha demanat que se'n creïn més. És per aquest motiu que també entenen que la renovació de la plaça és improrrogable.

De les més de 600 àrees de jocs infantils que hi ha a Barcelona, aquest barri només en disposa d'una, situada a la plaça de l'Olivereta, per a tota la població de 0 a 14 anys que hi viu. A la ciutat hi ha 8,3 àrees de joc, aproximadament, per barri. Els barris que més en tenen, que són Sant Andreu i el Besòs i el Maresme, disposen de més de 20 àrees de joc infantil.

Dels 73 barris de la ciutat, 18 barris tenen mitjanets que van entre els 70 i els 200 infants per àrea, 28 barris entre els 200 i 400 infants per àrea i 22 barris es trobarien

entre els 400 i els 600 infants per àrea. Fora es quedarien cinc barris: La Font d'en Fargues, amb 1 àrea per a 1.274 infants; Sant Gervasi - Galvany, amb 7 àrees per a 6.524 infants (1 àrea per cada 932 infants); el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova, amb 4 àrees per a 3.936 infants (1 àrea per cada 984 infants); el Raval, amb 8 àrees per a 6.153 infants (1 àrea per cada 769,12 infants). **I finalment es troba el barri de Sants-Badal, amb 1 àrea per a 2.684 infants, fet que el posa a la cua amb molta distància de la resta de barris de Barcelona.**

D'altra banda, també és important recalcar que aquesta Sindicatura, l'any 2021, va pronunciar-se sobre el grau d'accessibilitat i inclusivitat que tenien les àrees de joc infantil de la ciutat, i es recomanava al consistori que tant la renovació com la creació de noves zones de joc infantil seguissin criteris d'accessibilitat i inclusió i que cada barri barceloní disposés, com a mínim, d'una d'aquestes àrees per tal que els infants amb discapacitat tinguessin garantit el seu dret a jugar. En resposta, l'Ajuntament va informar que està impulsant que les àrees de joc noves i renovades siguin accessibles i amb elements inclusius.

Així, doncs, disposar d'àrees de joc renovades en aquest barri és una necessitat clarament justificada.

2. Situació actual de la reforma de la plaça

Al consell de barri de data 15 de març de 2022, es va informar el veïnat que les obres pressupostades inicialment al voltant dels 2 milions d'euros ja disposaven d'avantprojecte i el projecte executiu. Però llavors es va detectar que hi havia un problema amb les columnes del pàrquing subterrani, que no aguanten la càrrega que s'havia dimensionat per a la plaça.

Per això, calia un increment de pressupost de 2 milions més per reforçar les estructures del pàrquing i s'informava que s'havia de redactar un nou projecte executiu, que l'equip redactor i BIMSA tindrien acabat en 6 mesos. L'Ajuntament també considerava que era una proposta molt necessària i va proposar que un cop estigués fet, es presentés el projecte executiu al Consell de Barri.

En el posterior consell, de data 8 de juny de 2022, constava el compromís de preparar una trobada específica després de l'estiu amb l'equip redactor perquè es pogués detallar en quin estat estava el projecte. Tot i que els van informar que no hi havia pressupost i que s'hauria de fer de cara al mandat següent.

A data d'avui no consta que s'hagi dut a terme aquesta trobada per parlar amb el veïnat del nou projecte d'obres, i aquesta Sindicatura insta l'Ajuntament a donar compliment a aquest compromís per aprovar el nou projecte d'obres per tal que aquestes es puguin fer en un futur immediat.

DECISIÓ

D'acord amb el que disposen l'article 143 de la Carta Municipal de Barcelona i el Reglament que regula la Sindicatura de Greuges de Barcelona, aquesta institució té com a missió valorar si s'ha produït un greuge. Considerats els fets i les normes aplicables, conclou que, en aquest cas, **l'actuació del Districte de Sants-Montjuïc no respon al principi de bona administració, donat que a data d'avui no s'ha donat compliment al compromís de reforma de la plaça ni als terminis per a la redacció d'un nou projecte d'obres durant l'any 2022.**

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Sindicatura emet la decisió següent:

- **Instar el Districte de Sants-Montjuïc** que acabi la redacció del nou projecte d'obres i s'adeqüi la planificació pressupostària per dur a terme la reforma d'aquesta plaça amb l'objectiu de tenir una ciutat més sostenible i verda.

Aquesta resolució es comunicarà a l'òrgan municipal competent, se'n donarà compte al Plenari del Consell Municipal en l'informe anual reglamentari i s'informarà la persona interessada del seu contingut.